

Số: 4072./TĐT-KHDA

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 11 năm 2025

## THƯ MỜI BÁO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty

Trường Đại học Tôn Đức Thắng đang triển khai thủ tục tổ chức lựa chọn nhà thầu cho dự toán mua sắm: Thuê sân Golf cho các môn học theo chương trình đào tạo Ngành Quản lý thể dục thể thao - Chuyên ngành Golf khoá tuyển sinh năm 2022, 2023, 2024 năm học 2025-2026, với các nội dung sau:

- Dự toán mua sắm: Thuê sân Golf cho các môn học theo chương trình đào tạo Ngành Quản lý thể dục thể thao - Chuyên ngành Golf khoá tuyển sinh năm 2022, 2023, 2024 năm học 2025-2026.
- Chủ đầu tư: Trường Đại học Tôn Đức Thắng.
- Thời gian bắt đầu thực hiện: Quý IV/2025
- Nội dung công việc: Chi tiết nội dung công việc theo phụ lục đính kèm.

Kính mời Quý Công ty có quan tâm gửi báo giá với các nội dung theo thư mời này đến Phòng Kế hoạch – Dự án Trường Đại học Tôn Đức Thắng, địa chỉ: Phòng A0102 Số 19 Nguyễn Hữu Thọ, phường Tân Hưng, TP. Hồ Chí Minh.

Thời hạn nhận báo giá: đến hết ngày 12/11/2025.

Thông tin đầu mối liên hệ phía trường: Phòng Kế hoạch – Dự án, Số điện thoại: 028 37754 666, Email: phongkhda@tdtu.edu.vn.

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Hiệu trưởng (để báo cáo);
- KHTT (để phối hợp thực hiện);
- ĐTMT (để đăng tải lên website của trường);
- Lưu: VT.

TL. HIỆU TRƯỞNG  
TRƯỜNG PHÒNG KẾ HOẠCH – DỰ ÁN



Nguyễn Ngọc Quyết

## PHỤ LỤC

(Đính kèm Thư mời báo giá số 4072/TĐT-KHDA ngày 05/11/2025)

### I. Nội dung công việc

- Thuê sân Golf cho các môn học theo chương trình đào tạo Ngành Quản lý thể dục thể thao - Chuyên ngành Golf khoá tuyển sinh năm 2022, 2023, 2024 năm học 2025-2026.
- Thời gian cung cấp dịch vụ sân Golf: dự kiến trong 4 tháng (từ tháng 12/2025 đến tháng 4/2026, không bao gồm các ngày lễ tết). Thời gian cụ thể và số lượng sinh viên đi sân mỗi đợt theo thông báo của Trường khi triển khai theo tình hình thực tế.
- Nội dung chi tiết như sau:

| STT | Mã Môn học | NỘI DUNG                                                           | SỐ LẦN ĐI SÂN | SỐ LƯỢNG SINH VIÊN |
|-----|------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|
| 1   | D04032     | Sân golf đánh sân 18 lỗ<br>(Sân Đồng Nai Golf Resort)              | 1             | 9                  |
| 2   | D04045     | Sân golf đánh sân 18 lỗ<br>(Sân Royal Long An Golf & Country Club) | 3             | 9                  |
| 3   | D04043     | Sân golf đánh sân 18 lỗ<br>(Sân Golf Sonadezi Châu Đức)            | 1             | 17                 |
| 4   |            | Sân 18 lỗ thực tế ảo (3D)<br>(Golfzon Park Paragon)                | 3             | 17                 |
| 5   | D04041     | Sân golf 9 lỗ Par 3<br>(Sân Wiking Golf)                           | 3             | 32                 |
| 6   |            | Sân golf 9 lỗ Par 3<br>(Sân Global Golf Academy & Club)            | 2             | 32                 |
| 7   | D04042     | Sân golf đánh sân 18 lỗ<br>(Sân Golf West Lakes Golf & Villas)     | 1             | 30                 |

|   |        |                                                     |   |    |
|---|--------|-----------------------------------------------------|---|----|
| 8 |        | Sân 18 lỗ thực tế ảo (3D)<br>(Golfzon Park Paragon) | 3 | 30 |
| 9 | D04046 | Sân 18 lỗ thực tế ảo (3D)<br>(Dragon Golf Land)     | 5 | 26 |

## II. Yêu cầu chọn sân đi thực tế các môn học thực hành golf

### 1. Đối với loại sân 18 lỗ thực tế:

- Đơn giá đã bao gồm phí golf, phí caddy, và xe điện tại sân.
- Đơn giá đã bao gồm VAT.
- Phí sân từ Thứ 2 đến Thứ 6.

#### - Tiêu chuẩn sân:

- + *Diện tích*: Một sân golf 18 lỗ tiêu chuẩn thường có diện tích khoảng 57 héc ta, tương đương với chiều dài khoảng từ 5.486 - 6.400 mét.
- + *Chiều dài các lỗ*: Sân golf 18 lỗ bao gồm các lỗ par 3, par 4 và par 5.
- + *Bố cục sân*: Sân golf được chia thành 3 phần chính: Tee, Fairway, Green, Hazards.

### 2. Đối với loại sân 18 lỗ thực tế ảo (3D):

- Đơn giá đã bao gồm phí golf, phí dịch vụ.
- Đơn giá đã bao gồm VAT.
- Phòng Golf 3D ở khu vực nội thành TP.HCM.
- Phí sân từ Thứ 2 đến Thứ 6 (từ 8h00 đến 16h00)

#### - Tiêu chuẩn chọn Phòng tập Golf 3D:

- + *Công nghệ mô phỏng hiện đại*: có hệ thống cảm biến hồng ngoại, camera tốc độ cao, theo dõi chính xác cú đánh của người luyện tập.
- + *Phần mềm mô phỏng*: tái tạo hình ảnh 3D của sân golf gồm địa hình, cảnh quan, chướng ngại vật, điều kiện thời tiết; mô phỏng chính xác và cập nhật thường xuyên các sân golf mới.
- + *Màn hình chiếu*: Màn hình lớn được sử dụng để hiển thị hình ảnh 3D của sân golf.
- + *Kích thước phòng*: Phòng tập cần đủ rộng để người chơi có thể thoải mái vung gậy mà không bị vướng víu.
- + *Thảm tập*: Thảm tập golf 3D được thiết kế đặc biệt để mô phỏng cảm giác đánh bóng trên sân cỏ thật. Thảm có nhiều lớp và độ dày khác nhau để phù hợp với từng loại gậy.
- + *Hệ thống âm thanh và ánh sáng*: Hệ thống âm thanh vòm và ánh sáng được sử dụng để tăng thêm tính chân thực cho trải nghiệm. Ví dụ, âm thanh tiếng chim hót, tiếng gió thổi, hoặc tiếng bóng rơi xuống green.

+ *Hệ thống phân tích cú đánh*: Phòng tập golf 3D phải trang bị hệ thống phân tích cú đánh, cung cấp thông tin chi tiết về cú đánh của người chơi, giúp họ cải thiện kỹ thuật.

+ *Lựa chọn sân golf*: Phần mềm cung cấp danh sách các sân golf 18 lỗ nổi tiếng trên thế giới để người chơi lựa chọn.

+ *Chế độ chơi*: Có nhiều chế độ chơi khác nhau, như chơi một mình, chơi với bạn bè, hoặc tham gia các giải đấu ảo. Yêu cầu tối thiểu có 2 chế độ chơi.

### **3. Đối với loại sân 9 lỗ Par 3:**

- Đơn giá đã bao gồm phí golf, phí dịch vụ.

- Đơn giá đã bao gồm VAT.

- Sân 9 lỗ Par 3 ở khu vực nội thành TP.HCM.

- Phí sân từ Thứ 2 đến Thứ 6.

#### **- Tiêu chuẩn chọn Sân 9 lỗ Par 3:**

+ *Diện tích*: khoảng 10-25 héc ta, và phụ thuộc vào chiều dài hố và cách bố trí địa hình.

+ *Chiều dài sân*: 1000-1600 yards (khoảng 900-1450 mét); mỗi hố thường dài 80-180 yards. Thiết kế chiều dài khác nhau tạo thử thách đa dạng cho việc luyện tập short game.

+ *Bố cục sân*: Có địa hình đa dạng (fairway, rough, bunker, green, hồ nước,...) giúp sinh viên tiếp cận nhiều tình huống thực tế và thực hành các kỹ năng cơ bản: phát bóng, đánh sắt ngắn, chip, putt.

+ Hệ thống sân có quy định và đội ngũ đảm bảo an toàn trong quá trình rounding.

*Được*

