

SỞ TƯ PHÁP
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2025

Số: 1620./TTĐG

THÔNG BÁO
(Niêm yết, công khai việc đấu giá tài sản)

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 187/HĐ-ĐG ngày 23/08/2024 và Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (lần thứ 1) ngày 11/10/2024 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (lần thứ 02) ngày 12/03/2025 được ký kết giữa Trường Đại học Tôn Đức Thắng và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số ...1.61.9.../TTĐG ngày 14/03/2025 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thông báo niêm yết, công khai việc đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức đấu hành nghề đấu giá tài sản

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028 38119849 - Fax: 028 38113220

2. Người có tài sản đấu giá

Trường Đại học Tôn Đức Thắng

Địa chỉ: 19 Nguyễn Hữu Thọ, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 028.37755060

Số tài khoản: 007.100.0829274 - Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh TPHCM

Mã số thuế: 0304207782

3. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giấy tờ quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

3.1. Tên tài sản đấu giá: gồm 02 tài sản, bán riêng từng tài sản:

Tài sản 01: Xe ô tô nhãn hiệu Toyota Hiace; biển số đăng ký 50M-002.28; đã qua sử dụng.

Tài sản 02: Xe ô tô nhãn hiệu Mazda; biển số đăng ký 79A-003.97; đã qua sử dụng.



Ghi chú: Biển số xe sẽ thu hồi: người trúng đấu giá chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền làm các thủ tục để được cho phép lưu hành đối với tài sản trúng đấu giá theo quy định của pháp luật. Mọi chi phí nêu trên do người trúng đấu giá tự chịu.

3.2. Nơi có tài sản đấu giá:

Tài sản 01: Số 19 Nguyễn Hữu Thọ, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Tài sản 02: Số 22 Nguyễn Đình Chiểu, Vĩnh Phước, Thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

3.3. Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và giấy tờ quyền được bán tài sản gồm:

- Quyết định số 896/QĐ-TĐT ngày 29/03/2024 của Trường Đại học Tôn Đức Thắng về việc thành lập Hội đồng thanh lý xe công vụ năm 2024;

- Văn bản số 1509/TLĐ-TC ngày 19/06/2024 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về việc thanh lý 02 xe ô tô của Trường Đại học Tôn Đức Thắng;

- Chứng thư thẩm định giá số 128/2024/02/CT-TTA.TĐG ngày 03/01/2025 do Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Tín phát hành;

- Công văn số 227/CV-TĐT ngày 17/01/2025 của Trường Đại học Tôn Đức Thắng về việc thực hiện đấu giá tài sản lần 3 đối với 2 xe ô tô;

- Biên bản số 03/BB-HĐTLXCV ngày 10/1/2025 của Hội đồng thanh lý xe công vụ năm 2024 v/v xác định giá khởi điểm thanh lý xe công vụ năm 2024 (lần 2).

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan:

Người tham gia đấu giá đăng ký xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh. Trung tâm sẽ phối hợp với người có tài sản để tổ chức cho người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan trong giờ hành chính.

Thời gian: 03 ngày làm việc, liên tục từ ngày 24/03/2025 đến hết ngày 26/03/2025.

5. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

5.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Thời gian: Từ 7 giờ 30 ngày 18/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/04/2025

5.2. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh- Điện thoại liên hệ : 028.38115845;

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tài sản 01:

Viết bằng số: 207.350.000 đồng

Viết bằng chữ: Hai trăm lẻ bảy triệu, ba trăm năm mươi ngàn đồng.

Tài sản 02:

Viết bằng số: 32.745.900 đồng

Viết bằng chữ: Ba mươi hai triệu, bảy trăm bốn mươi lăm ngàn, chín trăm đồng.

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước:

7.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

Tài sản 01: 100.000 đồng/hồ sơ.

Tài sản 02: 50.000 đồng/hồ sơ.

7.2. Tiền đặt trước: (tương đương 20% giá khởi điểm)

Tài sản 01: 41.470.000 đồng

Tài sản 02: 6.549.180 đồng

7.3. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/04/2025.

7.4. Phương thức thanh toán tiền đặt trước: Chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh số: **0721000666768** tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – chi nhánh Kỳ Đồng.

***Ghi chú:** Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp đủ tiền đặt trước vào đúng số tài khoản nêu trên trong thời hạn quy định. Trường hợp người tham gia đấu giá nộp không đúng số tài khoản, không đúng số tiền đặt trước hoặc quá thời hạn quy định thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá.*

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

8.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 18/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/04/2025

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký: Tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

8.2. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

a) Người được đăng ký tham gia đấu giá: Là Cá nhân, tổ chức không bị pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan cấm và đủ điều kiện để đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản trong trường hợp tài sản đấu giá phải đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng.

Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Người đăng ký đấu giá hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định pháp luật trong trường hợp không đáp ứng điều kiện về đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá.

b) Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

8.3. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm có:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm) (bản chính);

- Đối với cá nhân: Bản sao CCCD/Hộ chiếu còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu;

- Đối với tổ chức: Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu; CCCD/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;

- Giấy tờ chứng minh đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá hoặc văn bản của cơ quan có thẩm quyền xác nhận đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá trong trường hợp pháp luật có quy định yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá;

- Giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật trong trường hợp đăng ký thay.

Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải đúng đối tượng, khi đăng ký đấu giá phải xuất trình Giấy CCCD (bản chính) hoặc Hộ chiếu để kiểm tra. Trường hợp đăng ký thay phải có giấy ủy quyền hợp lệ.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

9.1. Thời gian tổ chức phiên đấu giá :

9.1.1. Phiên 1: Xe ô tô nhãn hiệu Toyota Hiace; biển số đăng ký 50M-002.28; đã qua sử dụng.

Thời gian tổ chức phiên 1: 10 giờ 30 phút ngày 04/04/2025

9.1.2. Phiên 2: Xe ô tô nhãn hiệu Mazda; biển số đăng ký 79A-003.97; đã qua sử dụng.

Thời gian tổ chức phiên 2: 11 giờ 00 phút ngày 04/04/2025

9.2. Địa điểm tổ chức đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

10. Hình thức, phương thức đấu giá:

10.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

10.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

11. Bước giá, việc áp dụng bước giá tại các vòng đấu giá trong trường hợp cuộc đấu giá có bước giá và các vòng đấu giá

Bước giá: Cuộc đấu giá không áp dụng bước giá.

12. Tổ chức thực hiện

12.1. Niêm yết, công khai việc đấu giá tài sản này được Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện tại:

- Trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh - Số 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình từ ngày 18/03/2025 đến hết ngày 03/04/2025;

- Nơi tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh - Số 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình;

- Cổng Đấu giá tài sản quốc gia ngày 18/03/2025 và ngày 21/03/2025

- Thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử về Tài sản công;

- Trụ sở của Trường Đại học Tôn Đức Thắng – số 19 Nguyễn Hữu Thọ, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

- Thông báo đấu giá trên báo Pháp luật Thành phố Hồ chí Minh ngày 18/03/2025.

12.2. Mọi chi tiết phản ánh liên quan đến việc đấu giá tài sản:



- Lãnh đạo Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh: Ông
Nguyễn Cao Thắng - Giám đốc: 0906.688.066./.

Nơi nhận:

- Trường Đại học Tôn Đức Thắng;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, HS.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Cao Thắng